



Kuinder 6, 3068 LC ROTTERDAM

Wonen aan de kuinder, een huis om samen in
te groeien



Makelaar Valentina Jurel
010-4535934 | valentinajurel@remax.nl

Meer
informatie
vindt u hier.





Welkom

bij REMAX Totaal Makelaars

Leuk kennis te maken!

Ik ben **Valentina Jurel**, makelaar bij **REMAX Totaal Makelaars**.

Een nieuw begin, een frisse start of juist een bewuste afsluiting. Verhuizen is bijna nooit alleen een praktische keuze. Een huis is de plek waar je leeft, herinneringen maakt en plannen maakt voor de toekomst. Daarom komt er vaak meer bij kijken dan alleen een vraagprijs.

Als makelaar kijk ik natuurlijk naar de waarde van de woning, de markt, de verkoopstrategie en het beste resultaat. Maar minstens zo belangrijk vind ik de mensen achter de woning. Wat zijn jouw wensen? Waar zie je tegenop? En hoe zorgen we er samen voor dat je met een goed gevoel terugkijkt op het hele proces?

Door mijn achtergrond in de zorg en de sales combineer ik aandacht en inlevingsvermogen met een nuchtere, resultaatgerichte aanpak. Ik geloof in heldere communicatie, korte lijnen en eerlijk advies. Geen ingewikkelde verhalen, maar duidelijkheid en betrokkenheid van begin tot eind.

Voor mij draait een succesvolle verkoop niet alleen om een goed resultaat, maar ook om het vertrouwen dat we samen opbouwen. Ik denk met je mee, neem je stap voor stap mee in het proces en zorg ervoor dat je weet waar je aan toe bent.

Een huis koop je, een omgeving kies je. Samen halen we het beste uit jouw verkoop.

Valentina Jurel



Makelaar

Valentina Jurel

E valentinajurel@remax.nl

M 06-44419529





**Een fijne omgeving
voor je gezin.**

**Zevenhuizerplas en het
Wollefoppenpark in de
omgeving.**



**WONEN AAN DE
KUINDER, EEN
HUIS OM SAMEN IN
TE GROEIEN**

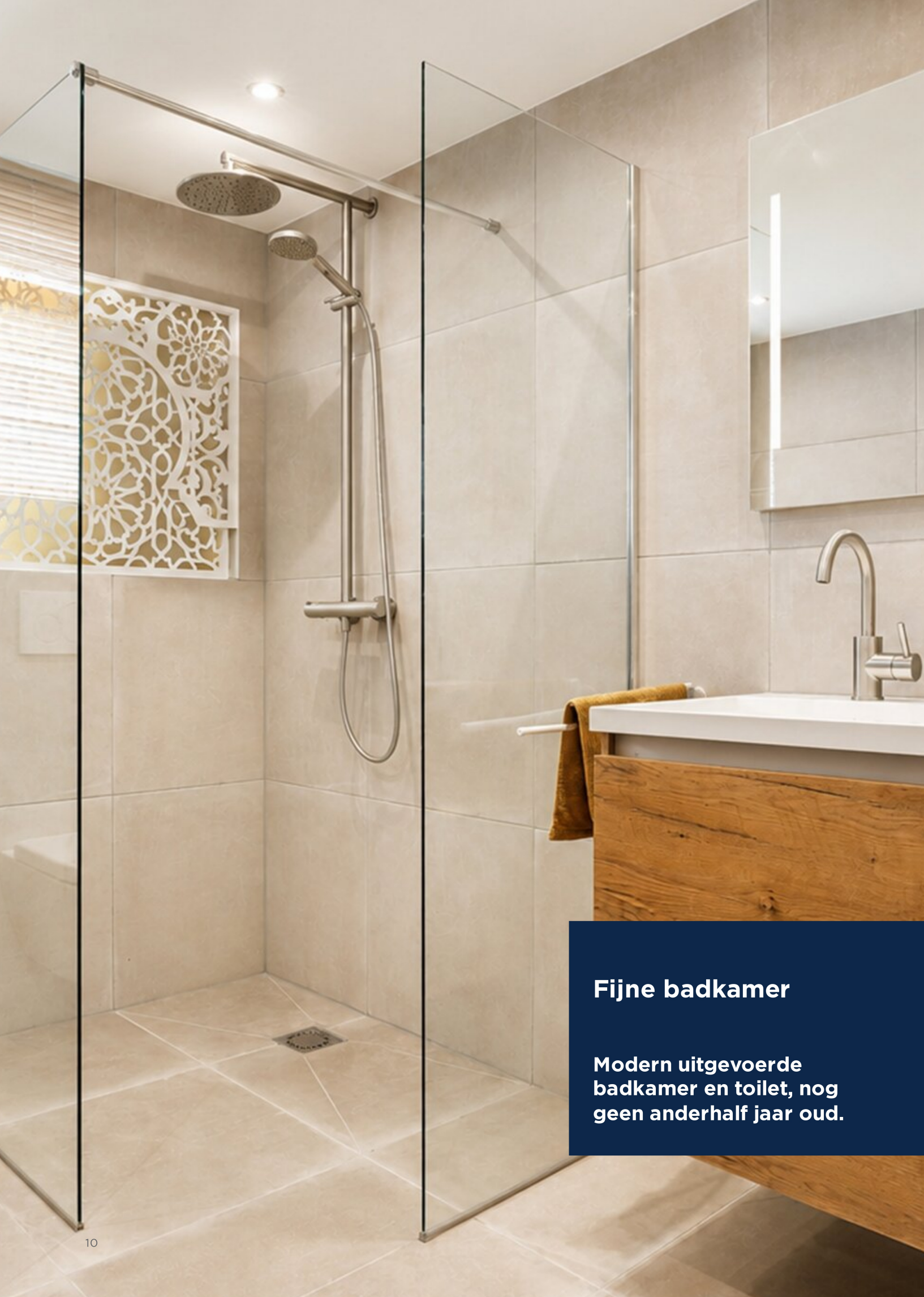












Fijne badkamer

**Modern uitgevoerde
badkamer en toilet, nog
geen anderhalf jaar oud.**

KENMERKEN

ALGEMENE INFORMATIE

Type woning	Eengezinswoning
Straatnaam en huisnummer	Kuinder 6
Postcode en woonplaats	3068 LC ROTTERDAM
Bouwjaar	1987
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Ligging tuin	Zuiden
Woonoppervlakte	169m ²
Inhoud	606m ³
Perceeloppervlakte	238m ²
Warmwater/Verwarming	Stadsverwarming/Stadsverwarming
Isolatie	Dakisolatie, Dubbel glas
Energie label	A

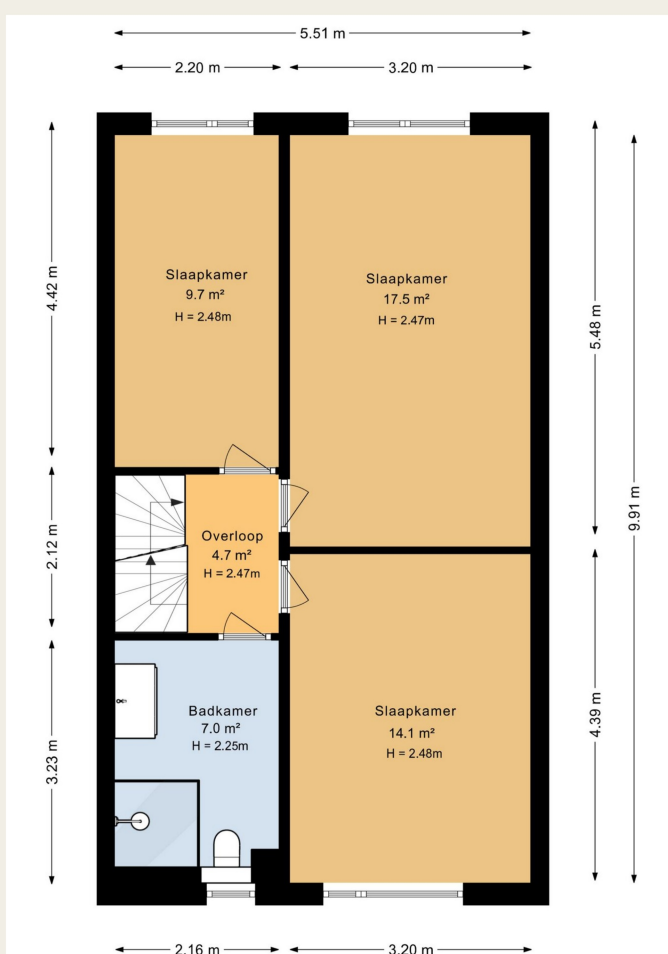
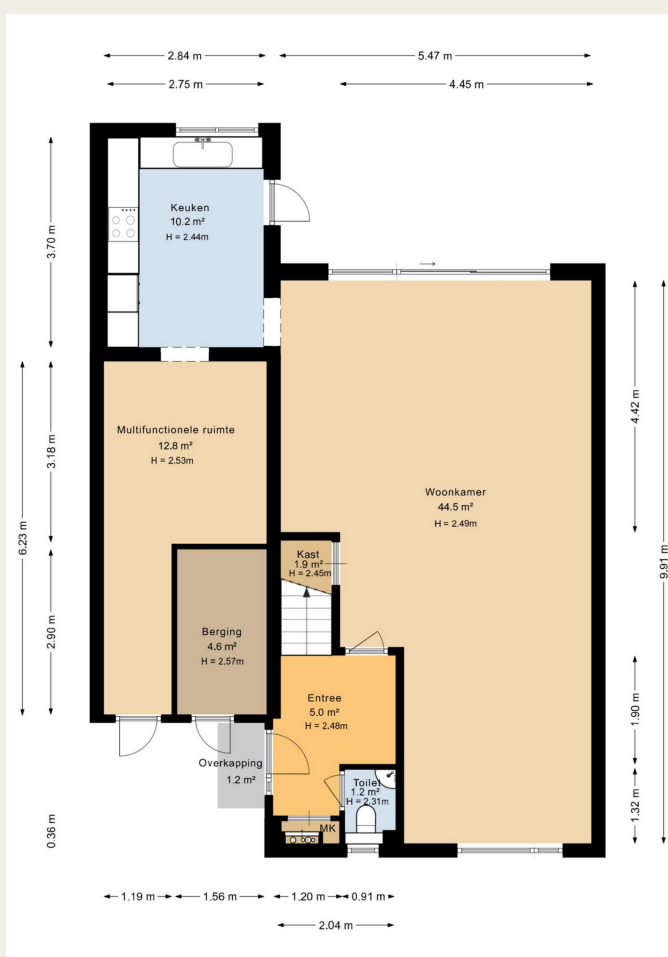
KADASTRALE GEGEVENS

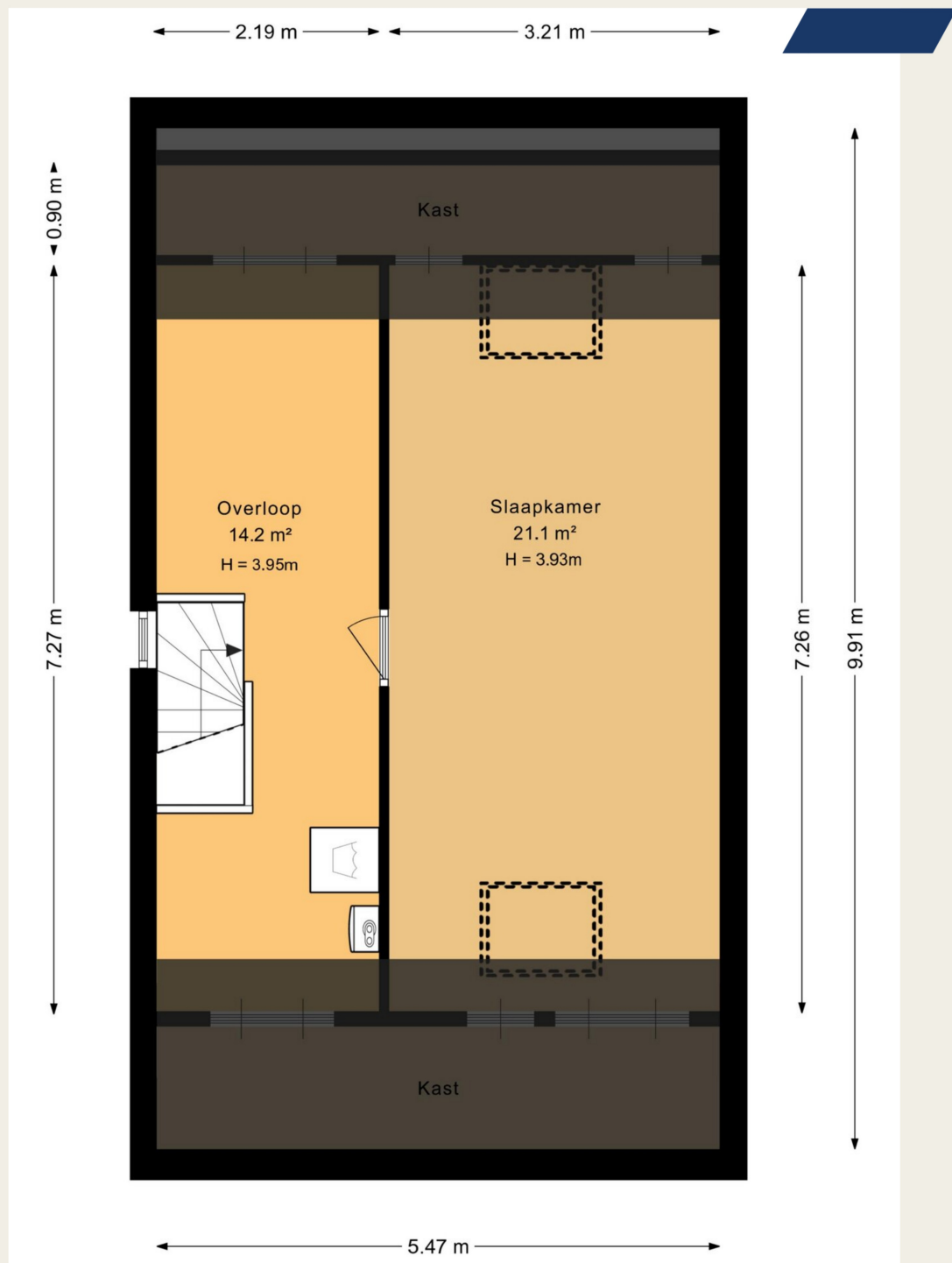
Gemeente	Rotterdam
Sectie + Perceelnummer	BA, 2875



Ruime zolder en totaal 4 slaapkamers







Wonen aan de Kuinder is wonen in een huis waar je met je gezin herinneringen maakt.

Een woning met volop ruimte, zowel binnen als buiten, waardoor je niet snel hoeft na te denken over een volgende stap.





Neem contact met ons op

Onze REMAX luchtballon vliegt boven de menigte, wij zijn de lokale experts. Wij kennen Rotterdam en onze regio van binnen en buiten, daarom kunt u bij ons terecht voor alle onroerend goed vragen en adviezen. Bent u op zoek naar een organisatie die servicegericht is? REMAX ondersteunt u bij

elke stap van een transactie: van tips om het huis verkoopklaar te maken tot aan het naamplaatje voor de koper van uw woning. We staan bekend om onze beroemde slogan: Niemand in de wereld verkoopt meer onroerend goed dan REMAX. Laat ons het bewijzen.

**NEEM VANDAAG NOG
CONTACT OP!**

**Gratis waardebepaling?
Plan uw afspraak in via de QR code.**



REMAX Totaal Makelaars

Goudsesingel 113
3031EE Rotterdam

 facebook.com/makelaarrotterdam
 instagram.com/remaxtotaalmakelaars/

REMAX
Valentina Jurel